

Kaskia välfärdskvarter

Åbo Svenska Pensionärsklubb, 23.4.2025

Kaskia välfärdskvarter

- ▶ Kvarteret med det Trygga boendet huset inhyser möjlighet till olika serviceformer som du behöver i vardagen. Modell från exempelvis Danmark och Holland.
- ▶ I centrum av Åbo, ett välfärdskvarter med en modern tvåspråkig vårdcentral
 - ▶ vårdscentralmottagning, mottagning för tidsbokad vård, bl.a. ett familjecenter, tjänster som stöder funktionsförmågan, som minnesrådgivning, röntgen och labbtjänster.
- ▶ I samma kvarter ett Trygg boende -hyreshus med en trygg hyresvärd
- ▶ Attraktiva bostäder för över 55-åringar, 50 lägenheter; 8 ettor, 29 tvåor och 13 treor

Kaskia välfärdskvarter

- ▶ Det Trygga boendet huset: Tekniskt planerad och byggd så att du kan bo tryggt medan du blir äldre. Bl.a. sprinklers, spisvakt, hjälpmedel/stöd i bostäderna. Hissar, gångar och utrymmena i lägenheterna måttade så att du kan röra dig med stöd.
- ▶ Samhörighet, gemensamma utrymmen i huset.
- ▶ Garage under huset med tot. 61 parkeringsplatser, i kvarteret totalt 68 parkeringsplatser, varav välfärdsområdet hyr ca 20 st.
- ▶ Tidtabell:

Social- och hälsocentralen i bruk	våren	2027
Kaskias Trygga boende	våren	2028

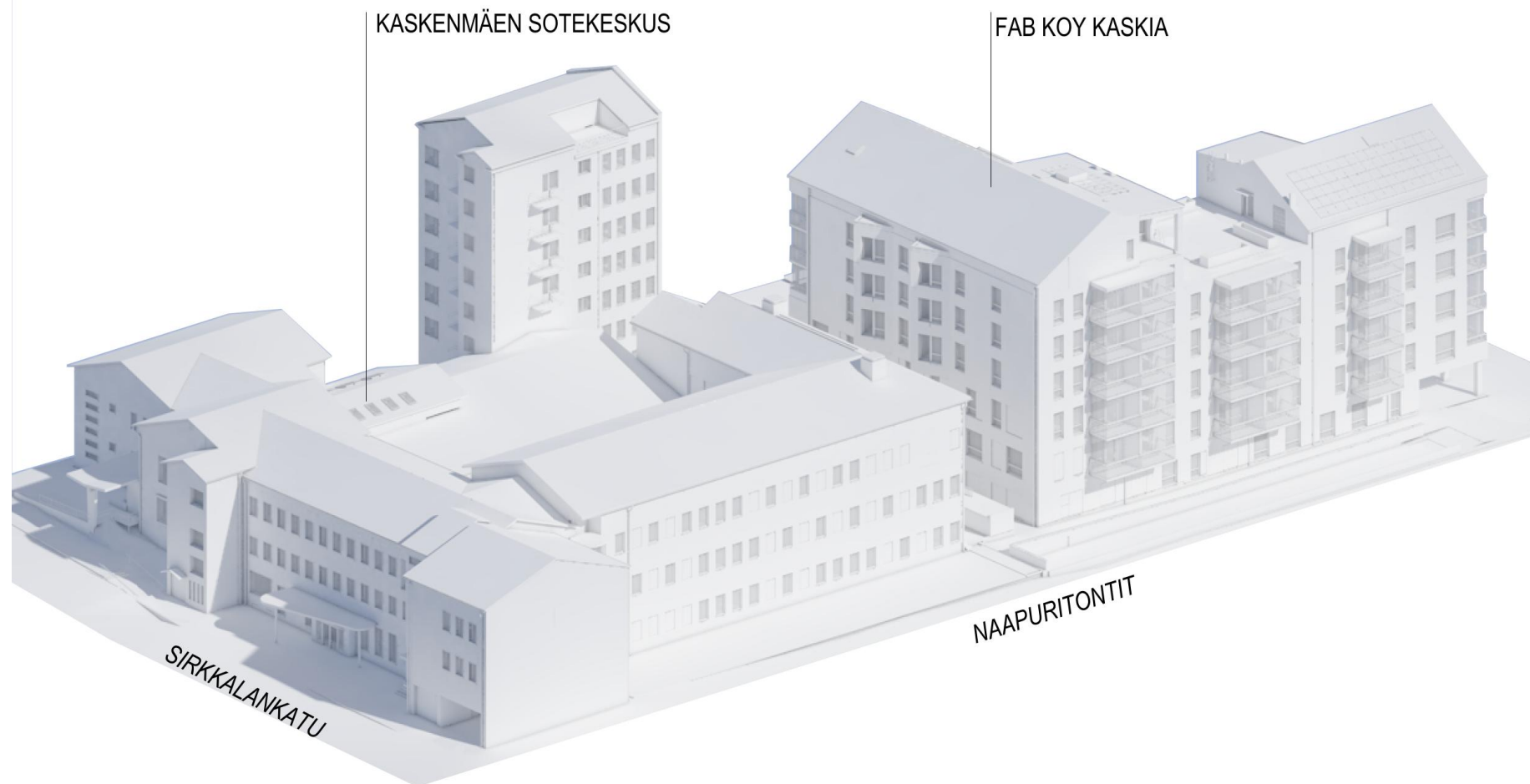
Fastigheten, kvarteret



Fastigheten, kvarteret



Fastigheten, kvarteret



Kaskia Tryggt boende



Kaskia Tryggt boende



Kaskia Tryggt boende



Kaskia Tryggt boende



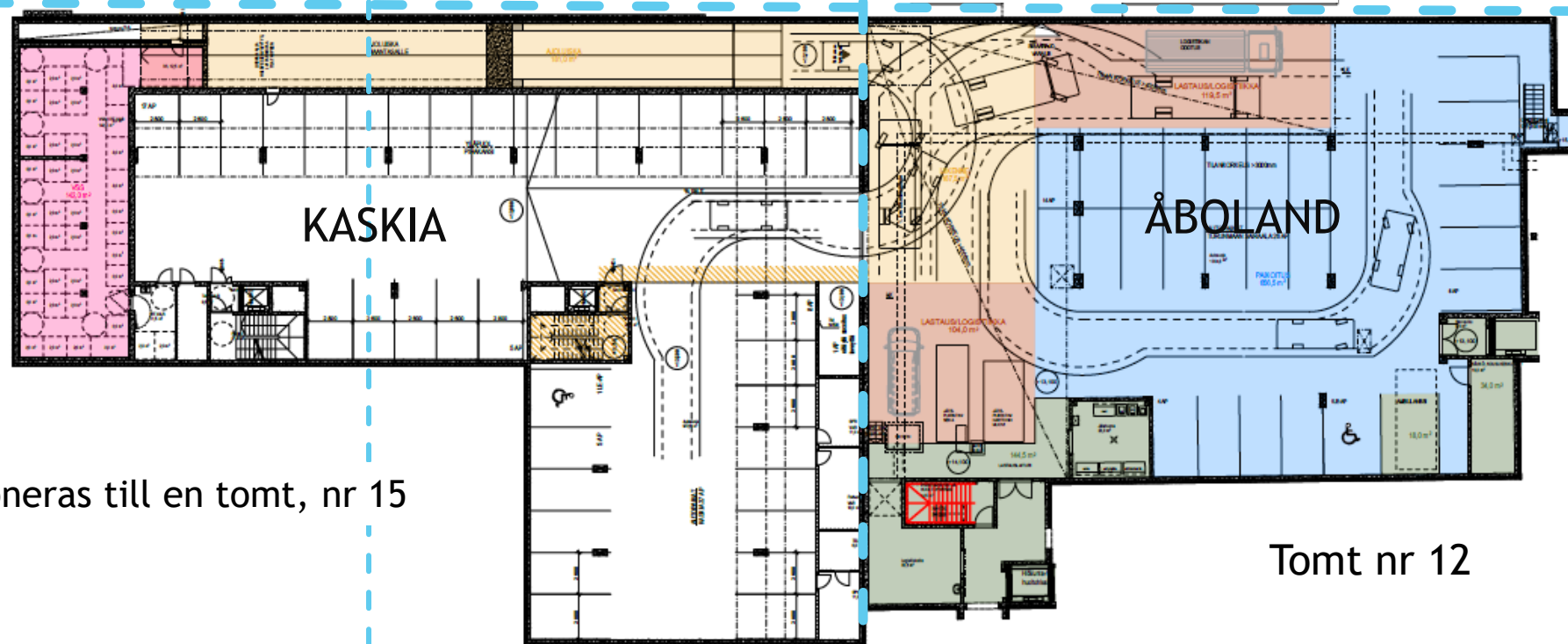
GARAGET

68 parkeringsplatser i kvarteret

I garaget 59 + 2 rörelsehindrade + ambulans

Tomt nr
14

Alla tre fusioneras till en tomt, nr 15



Tomt nr
1002

Tomt nr 12

Kaskia Tryggt boende

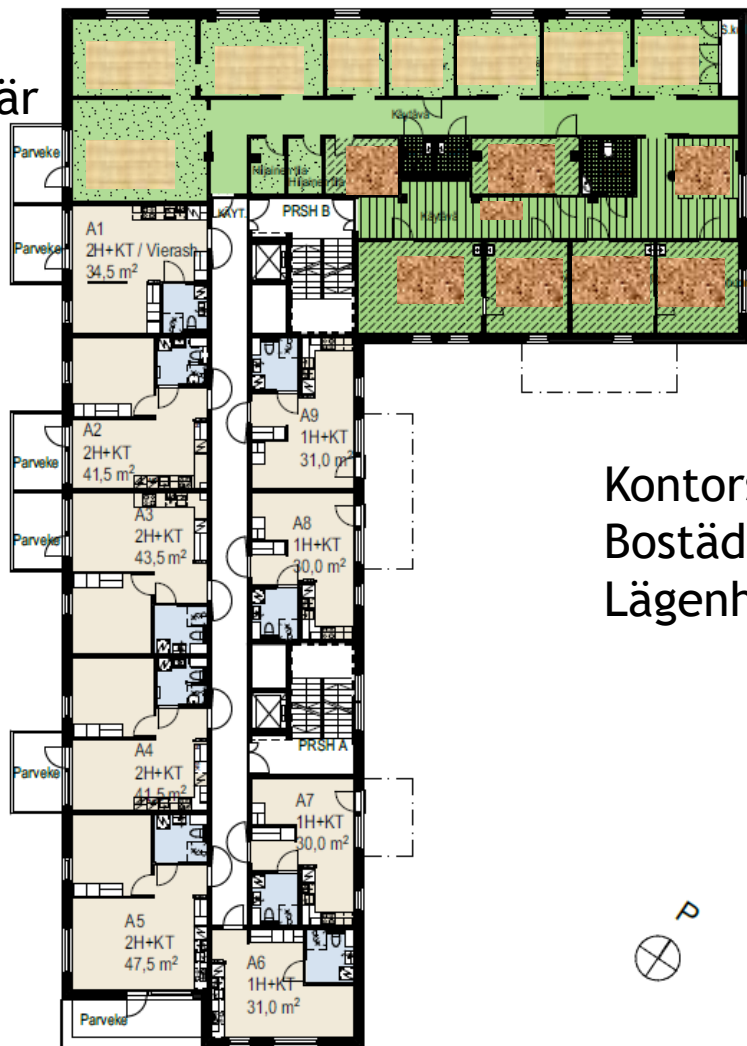
Våning 1, preliminär

Eschners aula
Tjänsteutövare
Socialutrymmen
Cykelförråd

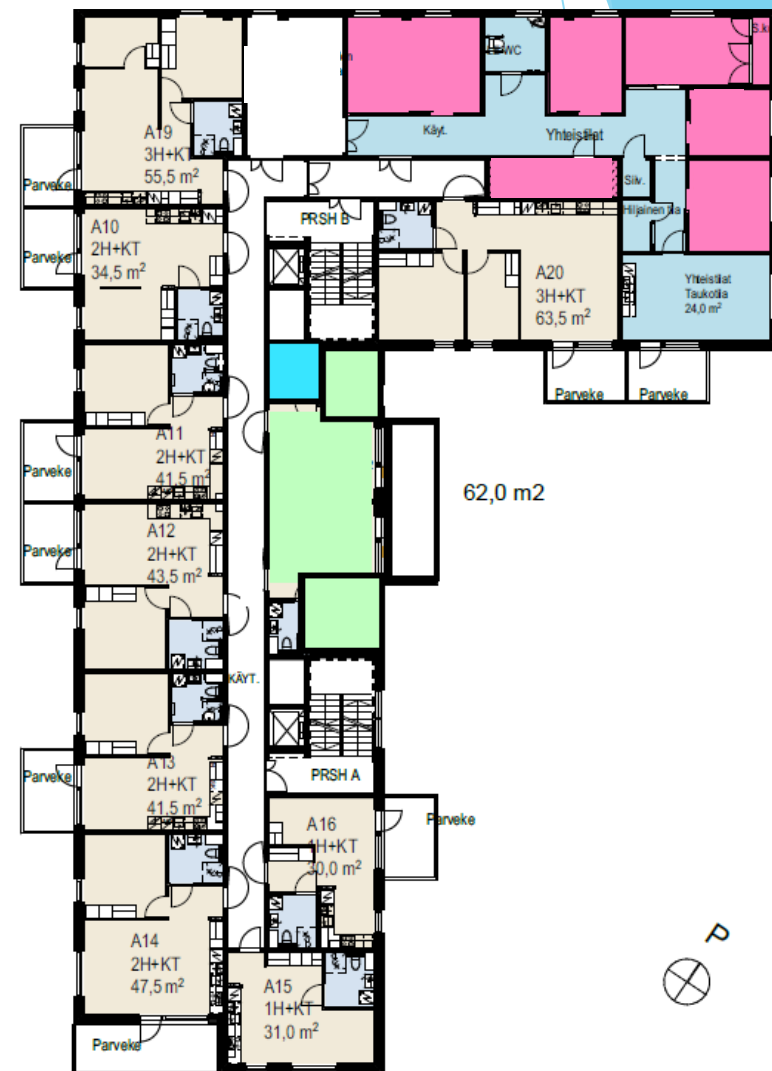


Kaskia Tryggt boende

Våning 2
preliminär



Våning 3
preliminär

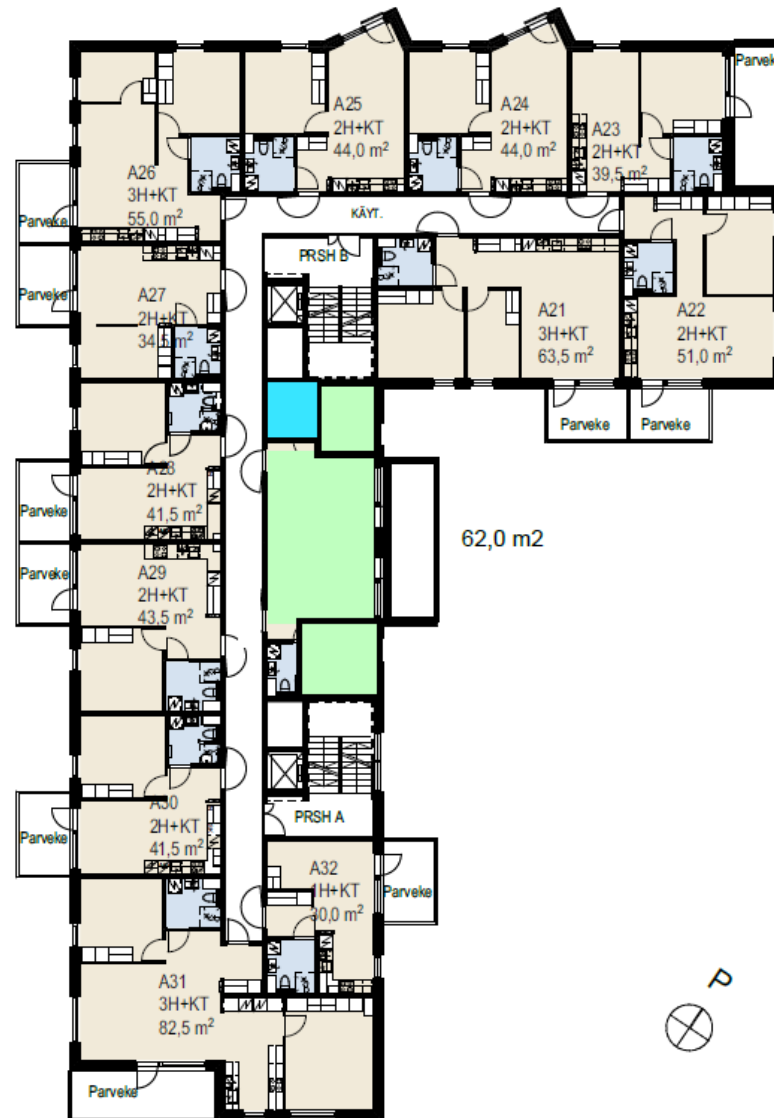


Kontorsutrymmen
Bostäder
Lägenhet för gäster

Kaskia Tryggt boende

Våning 4 och 5, preliminär

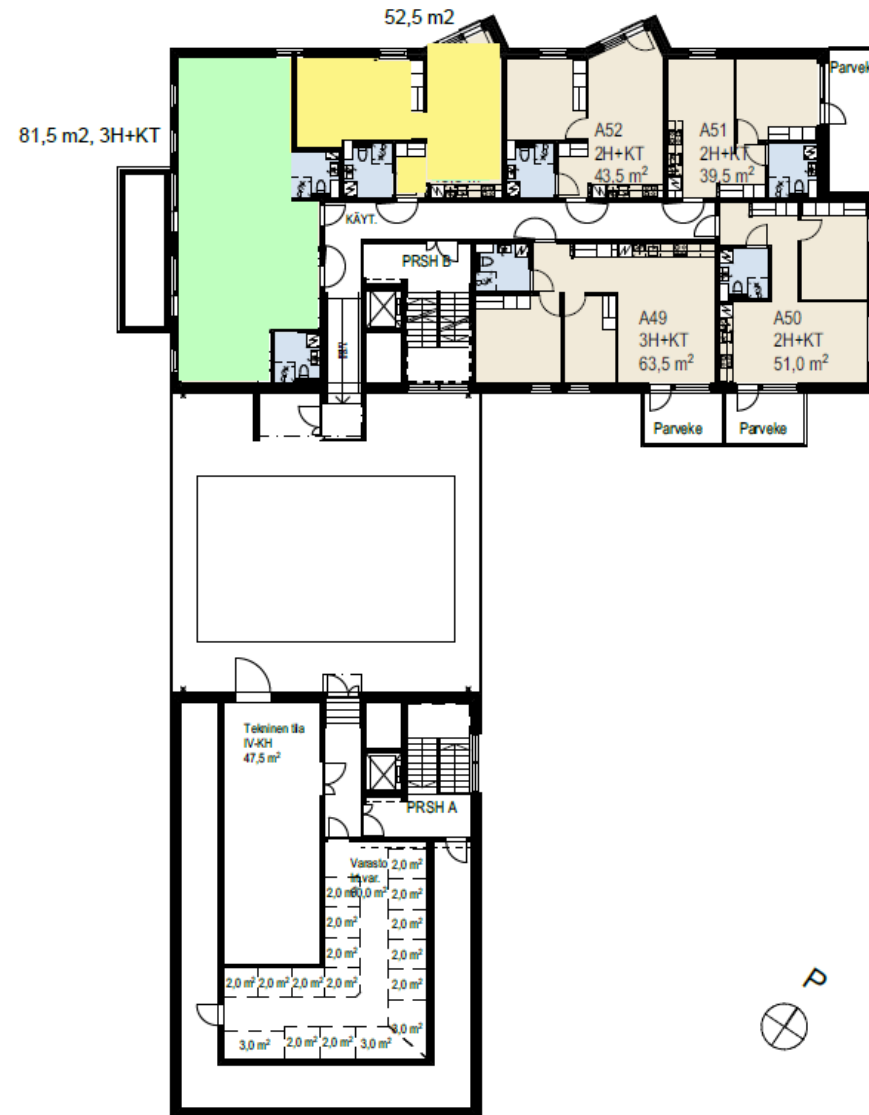
Bostäder



Kaskia Tryggt boende

Våning 6, preliminär

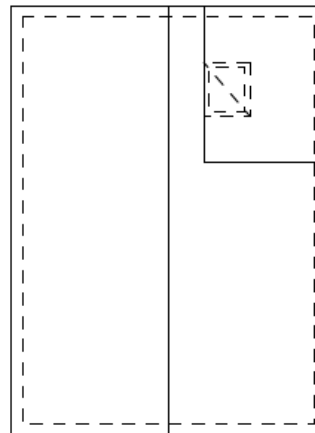
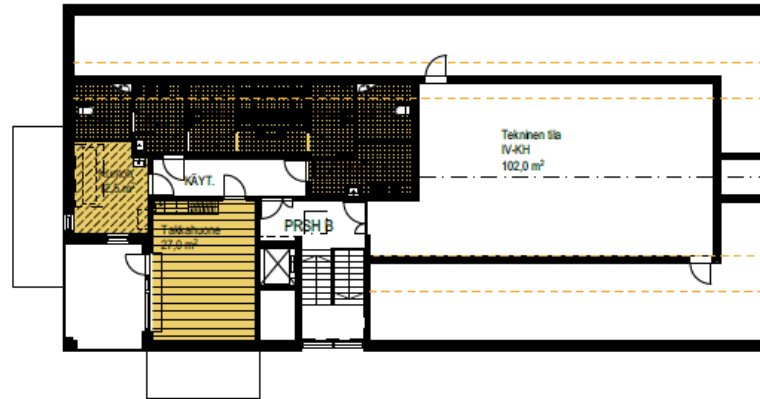
Bostäder
Förråd



Kaskia Tryggt boende

Våning 7, preliminär

Bastu



Kaskia Tryggt boende



Kaskia Tryggt boende



Kaskia Tryggt boende

